



**COMUNE DI PREDORE**

- PROVINCIA DI BERGAMO -

***BANDO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE  
DI POSTI AUTO PER CITTADINI RESIDENTI  
AREE PARCHEGGIO***

***VIA CARROBBIO***

***VIA PADELLO***

***VIA DONIZETTI***

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

**VISTA** la deliberazione di Giunta comunale n. **110** del **11.12.2025** con cui è stato approvato lo schema del presente bando pubblico;

### RENDE NOTO

che a far data dal **22 dicembre 2025** e fino al **08 gennaio 2026** sono aperti i termini per la **presentazione delle domande di assegnazione in concessione di posti auto** presso i parcheggi comunali di Via Pradello, Via Donizetti e Via Carrobbio.

#### **ARTICOLO 1 – OGGETTO**

Il Comune di Predore intende assegnare in concessione per la durata di anni 4 (quattro) un numero variabile di posti auto presso i parcheggi comunali di Via Pradello, Via Donizetti e Via Carrobbio.

#### **ARTICOLO 2 - REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO**

Sono ammessi a partecipare, con non più di una richiesta per nucleo familiare, tutti i cittadini residenti nelle seguenti vie:

##### **PER I POSTI AUTO IN VIA PRADELLO:**

- a) Via Pradello;
- b) Via Gremone;
- c) Via Pia Volpe

##### **PER I POSTI AUTO IN VIA DONIZETTI:**

- a) Via Donizetti;
- b) Via Piazza;
- c) Via Frassine;
- d) Via Saino;

##### **PER I POSTI AUTO IN VIA CARROBBIO:**

- a) Via Carrobbio;
- b) Via degli Ulivi;
- c) Via Prato;
- d) Via Crona;

- e) Via Chiodi;
- f) Via Castello;
- g) Via Fossato;
- h) Via Cima Predore;

**I posti auto saranno prioritariamente assegnati ai richiedenti con nucleo familiare non in possesso a qualunque titolo di garage o box auto ubicato nelle Vie sopra elencate.**

#### **ARTICOLO 3 – MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

I soggetti interessati alla concessione di un posto auto dovranno produrre istanza, in carta resa legale, utilizzando la modulistica allegata al presente Bando e comunque disponibile sul sito istituzionale dell'Ente e presso il Servizio Lavori Pubblici del Comune di Predore.

Le domande dovranno essere presentate direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune di Predore, a partire dal **22 dicembre 2025** e fino alle **ore 12:00 del 08 gennaio 2026**.

Il suddetto termine finale è perentorio.

Saranno prese in considerazione solo le richieste pervenute con ogni mezzo all'Ufficio Protocollo nel periodo sopra indicato.

Tutti i partecipanti dovranno indicare il recapito presso il quale l'Amministrazione Comunale potrà far pervenire eventuali comunicazioni.

In caso di presentazione di domanda non corredata da dichiarazioni o documentazione (ove richiesta) attestante i requisiti necessari per partecipare al concorso, la domanda stessa non verrà presa in considerazione.

Le dichiarazioni del concorrente sono rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

Qualora dal controllo delle dichiarazioni emerga la non veridicità del contenuto delle stesse, il partecipante sarà escluso dalla graduatoria e/o decadrà dai benefici eventualmente conseguenti ai provvedimenti emanati sulla base della dichiarazione non veritiera, come previsto dall'art. 75 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i., oltre a incorrere in sanzioni penali come previsto dall'art. 76 del decreto sopra citato.

#### **ARTICOLO 4 - ASSEGNAZIONE DELLE AREE**

Il giorno 10 gennaio 2026 alle ore 10.00 presso la Sala Consigliare, in seduta aperta ai soli soggetti che hanno presentato domanda, si procede all'assegnazione delle aree come di seguito indicato.

Tutte le domande pervenute saranno numerate progressivamente in ordine di arrivo e inserite in due gruppi formati tenuto conto del possesso o meno di garage o box auto nelle vie sopra elencate di Predore. Pertanto, nel Gruppo A figureranno coloro che non sono in possesso di garage o box auto e, nel Gruppo B, tutti gli altri.

In seguito, si procederà assegnando i posti auto disponibili, numerati come indicato nella planimetria allegata, partendo dal n. 1, ai richiedenti del Gruppo A mediante sorteggio.

Qualora dopo aver proceduto all'assegnazione dei posti auto ai richiedenti del Gruppo A, risultassero posti auto non assegnati, si procederà alla loro assegnazione ai richiedenti appartenenti al Gruppo B mediante sorteggio.

I richiedenti che non risultassero assegnatari verranno inseriti in una graduatoria determinata mediante sorteggio, con precedenza per i richiedenti appartenenti al Gruppo A.

Queste operazioni saranno effettuate prima per le richieste di concessione relative a Via Pradello, poi per quelle relative a Via Donizetti e, infine, per quelle relative a Via Carrobbio.

A seguito dell'approvazione da parte dell'Amministrazione, l'elenco degli assegnatari, formato con i criteri di cui sopra, sarà pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune.

I richiedenti saranno informati dell'esito della procedura mediante invio di lettera raccomandata A/R ovvero notifica da parte del Messo comunale ed invitati ad effettuare, a titolo di accettazione, il versamento del corrispettivo per la prima annualità.

#### **ARTICOLO 5 - CORRISPETTIVO**

L'assegnatario dovrà provvedere al versamento del canone annuale di concessione pari a **Euro 400,00** annui entro e non oltre 15 giorni dal ricevimento della comunicazione di assegnazione, con le modalità indicate nella lettera. Il canone delle annualità successive sarà richiesto annualmente con apposita comunicazione da parte del Comune.

Il mancato pagamento nel termine perentorio di giorni 15 comporterà la revoca della concessione e l'assegnazione al successivo in graduatoria, se presente.

Trattandosi di concessione di suolo pubblico il contratto verrà stipulato in forma di scrittura privata.

La graduatoria e gli atti collegati, relativi all'assegnazione, depositati presso gli uffici comunali ed i cui estremi saranno reperibili sulla comunicazione di assegnazione costituiranno titolo efficace a tutti gli effetti.

#### **ARTICOLO 6 – DURATA DELLA CONCESSIONE**

La durata della concessione è stabilita in anni 4 (quattro) dalla data di assegnazione. Per tutto il periodo di concessione il canone annuale rimane fisso.

#### **ARTICOLO 7 - POSSIBILITÀ DI REVOCÀ O RINUNCIA DELLA CONCESSIONE**

E' prevista la possibilità di revoca della concessione nei seguenti casi:

- a) perdita dei requisiti che hanno portato all'assegnazione;
- b) morte dell'assegnatario;
- c) qualora il posto auto risulti stabilmente occupato da veicolo non in possesso della famiglia dell'assegnatario;
- d) necessità da parte dell'amministrazione di disporre dell'area "parcheggio" per motivi di pubblica utilità.

In questo caso verrà rimborsato all'assegnatario il rateo eventualmente già versato e corrispondente al periodo non ancora goduto.

E' inoltre prevista la possibilità di revoca temporanea della concessione nel caso di necessità dello spazio da parte dell'Amministrazione Comunale per motivi di pubblico interesse (esempio: rifacimento segnaletica) senza alcun rimborso all'assegnatario.

L'assegnatario può comunicare per iscritto all'Amministrazione comunale la rinuncia alla concessione entro il 31 ottobre di ciascun anno e a valere per l'anno successivo.

**ARTICOLO 9 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI E SENSIBILI**

Si informa che i dati personali forniti dai partecipanti saranno trattati esclusivamente ai fini dello svolgimento del concorso e per l'assegnazione dei posteggi.

Il trattamento dei dati personali sarà effettuato con strumenti manuali o informatici in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza.

**ARTICOLO 10 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi della Legge n. 241/1990, il Responsabile del Procedimento è il **Geom. Mario Antonio Brignoli** (per informazioni: tel. 035/938032 – int. 3).

Predore addì, 22 dicembre 2025

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI  
BRIGNOLI Mario Antonio**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.